



## DIRECT-PROGRAMME-NEUF

362 000 €

### Appartement neuf

Exposition : N

#### Prestations :

Programme : JARDINS DE LONRAY,  
Promoteur : KAUFMAN AND BROAD, nb.  
logements : 48, nb. batiments : 1, Qualite  
batiment : RT 2012, Fiscalité : Pinel, Type  
de résidence : Résidence principale ou  
investissement, Etat : Obtenu et purgé,  
Date de livraison Prévisionnelle : 1IER  
TRIMESTRE 2025, Prix Min. : 362000.00 /  
Prix Max. : 362000.00

### Appartement réf. 802N6739A CHAMPIGNY SUR MARNE

- A 2 pas du Parc de Tremblay et ses activités
- Proche du 12ème et du bois de Vincennes
- Le style néo-classique agréable à vivre

Document non contractuel  
17/05/2025 - Prix T.T.C

Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.