



## DIRECT-PROGRAMME-NEUF

307 800 €

### Appartement neuf

Exposition : SO

#### Prestations :

Programme : TERRASSES BEL AIR,

Promoteur : LES NOUVEAUX

CONSTRUCTEURS, nb. logements : 94, nb.

batiments : 4, zone cadastrale : AV264,

AV15, AV17, AV19, AV16, AV14, AV26,

AV27, AV32, AV248, AV266, AV33,

AV318, Qualite batiment : RT 2012,

Fiscalité : Pinel, Type de résidence :

Résidence principale ou investissement,

Date de livraison Prévisionnelle : 2IEME

TRIMESTRE 2025, Prix Min. : 307800.00 /

Prix Max. : 801200.00

### Appartement réf. 802N6839A Colombes

- A 12' de St Lazare en train
- A 10' de La Défense en tramway
- La luminosité et les belles terrasses

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C

Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence

Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.