



**DIRECT-PROGRAMME-NEUF**

**272 000 €**

**Appartement neuf**

**Exposition :** NORD OUEST

**Prestations :**

Programme : HORIZON SEINE, Promoteur : NEXITY, nb. logements : 47, nb. bâtiments : 1, Qualité bâtiment : RT 2012, Fiscalité : Pinel, Type de résidence : Résidence principale ou investissement, Date de livraison Prévisionnelle : 2IEME TRIMESTRE 2025, Prix Min. : 272000.40 / Prix Max. : 644000.40



**Appartement réf. 802N7417A Alfortville**

- A 3km de Paris seulement
- A 2 pas maternelle - groupe scolaire - collège
- A 2 pas des ballades bord de Seine

Document non contractuel  
22/09/2023 - Prix T.T.C

Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.