



**DIRECT-PROGRAMME-NEUF**

**237 000 €**

**Appartement neuf**

**Exposition : O**

**Prestations :**

Programme : AVANT GARDE 83,  
Promoteur : BOUYGUES IMMOBILIER, nb.  
logements : 39, nb. batiments : 1, Qualite  
batiment : RT 2012, Fiscalité : Pinel, Type  
de résidence : Résidence principale ou  
investissement, Permis de construire le :  
2022-05-16 Etat : Obtenu, Date de livraison  
Prévisionnelle : 1IER TRIMESTRE 2025, Prix  
Min. : 237000.00 / Prix Max. : 350000.00



**Appartement réf. 802N7850A Toulon**

- A 2 pas des commerces et des établissements scolaires
- A 600m de la gare pour se déplacer en PACA
- TVA réduite + PTZ 0% pour les accédants

Document non contractuel  
23/03/2023 - Prix T.T.C



Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.