



**DIRECT-PROGRAMME-NEUF**

**68 859 €**

**Appartement neuf**

**Exposition : Sud**

**Prestations :**

Programme : PRUNAIS (LES), Promoteur :

DIRECT CONSEIL IMMO REVENTE, nb.

logements : 195, Qualité bâtiment :

Standard, Fiscalité : LMNP, Type de

résidence : Étudiante - Services - Revente

LMNP, Date de livraison Prévisionnelle :

LIVRE, Prix Min. : 68859.04 / Prix Max. :

68859.04



**Appartement réf. 802N9454A Villiers-sur-Marne**

- Une résidence en pleine exploitation en bail commercial
- Des revenus immédiats et une bonne rentabilité
- La création d'une rente défiscalisée pendant des années

Document non contractuel

18/09/2024 - Prix T.T.C



Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence

Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.