



## DIRECT-PROGRAMME-NEUF

395 950 €

### Appartement neuf

#### Prestations :

Programme : EN SCENE 92, Promoteur :  
PITCH PROMOTION, nb. logements : 227,  
nb. batiments : 2, Qualité batiment : RT  
2012, Fiscalité : Revenus fonciers, Type  
de résidence : Résidence principale ou  
investissement, Permis de construire le :  
2022-07-15 Etat : Obtenu et purgé, Permis  
de construire le : 2022-07-15 Etat : Obtenu  
et purgé, Date de livraison Prévisionnelle :  
2IEME TRIMESTRE 2026, Prix Min. :  
395950.00 / Prix Max. : 618900.00

### Appartement réf. 802N8266A Bagneux

- Proche de tous les commerces et services
- Proche du RER et du futur Métro pour 2025
- A 2 pas de la crèche - de la maternelle - du groupe scolaire

Document non contractuel  
04/05/2025 - Prix T.T.C

Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.