



**DIRECT-PROGRAMME-NEUF**

**356 900 €**

**Appartement neuf**

**Exposition : SO**

**Prestations :**

Programme : PAVILLON DE LA MARNE,  
Promoteur : LES NOUVEAUX  
CONSTRUCTEURS, nb. logements : 32, nb.  
batiments : 1, Qualite batiment : RT 2012,  
Fiscalité : Pinel, Type de résidence :  
Résidence principale ou investissement,  
Date de livraison Prévisionnelle : 1IER  
TRIMESTRE 2025, Prix Min. : 356900.00 /  
Prix Max. : 734800.00



**Appartement réf. 802N8075A Le Perreux-sur-Marne**

- A 12 km de Paris dans un très bon quartier
- Proche du RER pour Gare de Lyon en 12' et Châtelet en 15'
- A pied on fait ses courses - on va à la crèche - au groupe scolaire - au collège

Document non contractuel  
27/04/2024 - Prix T.T.C



Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.