



DIRECT-PROGRAMME-NEUF

380 809 €

### Appartement neuf

#### Prestations :

Programme : DOMAINE LAFAYETTE,  
Promoteur : CREDIT AGRICOLE  
IMMOBILIER, nb. logements : 86, nb.  
batiments : 1, zone cadastrale : Section  
AC numéros 77 et 82, Qualité bâtiment :  
Standard, Fiscalité : LMNP plus TVA - LMP  
plus TVA, Type de résidence : Services -  
Sénior, Permis de construire le : 2018-07-  
20 Etat : Obtenu et purgé, Date de livraison  
Prévisionnelle : LIVRE, Prix Min. :  
380809.00 / Prix Max. : 566070.00



### Appartement réf. 802N4303A Marnes-la-Coquette

- Une ville et un emplacement exceptionnel pour les seniors
- L'élégance de la résidence et de son environnement
- La certitude d'une rente à vie et d'une bonne valeur patrimoniale

Document non contractuel  
06/05/2025 - Prix T.T.C

Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.