



DIRECT-PROGRAMME-NEUF

351 000 €

**Appartement neuf**

**Exposition :** SUD

**Prestations :**

Programme : ARBOREAL 92, Promoteur :  
ALTAREA COGEDIM, nb. logements : 172,  
nb. batiments : 3, Qualité batiment : RE  
2020, Fiscalité : Pinel, Type de résidence :  
Résidence principale ou investissement,  
Permis de construire le : 2022-08-25 Etat :  
Obtenu et purgé, Date de livraison  
Prévisionnelle : 2IEME TRIMESTRE 2026,  
Prix Min. : 351000.00 / Prix Max. :  
485000.00

**Appartement réf. 802N9381A Rueil-Malmaison**

- A seulement 7km de Paris et proche de La Défense
- De 3' à 10' à pied des commerces - des écoles - du lycée
- Proche de la gare pour La Défense en 16' et Saint Lazare en 28'

Document non contractuel  
01/05/2024 - Prix T.T.C



Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.