



DIRECT-PROGRAMME-NEUF

491 900 €

**Appartement neuf**

**Exposition :** NO

**Prestations :**

Programme : JARDIN DE LA VARENNE,  
Promoteur : LES NOUVEAUX  
CONSTRUCTEURS, nb. logements : 39, nb.  
batiments : 2, zone cadastrale : BV147,  
BV150, BV155, Qualité bâtiment : RT 2012,  
Fiscalité : Pinel, Type de résidence :  
Résidence principale ou investissement,  
Date de livraison Prévisionnelle : 1IER  
TRIMESTRE 2025, Prix Min. : 491900.00 /  
Prix Max. : 533700.00



**Appartement réf. 802N7075A Saint-Maur-des-Fossés**

- A 300m d'un place commerçante du centre ville
- A 12 km de Paris centre
- Une réalisation prestigieuse de grande qualité

Document non contractuel  
24/04/2024 - Prix T.T.C



Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.