



## DIRECT-PROGRAMME-NEUF

299 000 €

### Appartement neuf

Exposition : O

#### Prestations :

Programme : VIL AZUR, Promoteur : MJ  
DEVELOPPEMENT, nb. logements : 11, nb.  
batiments : 1, Qualite batiment : RE 2020,  
Fiscalité : Pinel, Type de résidence :  
Résidence principale ou investissement,  
Permis de construire le : 2022-09-01 Etat :  
Obtenu et purgé, Date de livraison  
Prévisionnelle : 3IEME TRIMESTRE 2024,  
Prix Min. : 299000.00 / Prix Max. :  
499000.00

### Appartement réf. 802N8509A Saint-Raphaël

- Sur les hauteurs entre le centre ville et les golfs
- A 6' en voiture de l'hyper centre et des plages
- Dans la pure tradition Azuréenne

Document non contractuel  
04/05/2025 - Prix T.T.C

Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence

Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.