



DIRECT-PROGRAMME-NEUF

51 989 €

**Appartement neuf**

**Prestations :**

Programme : SAINT RAPHAEL JARDINS  
AZUR, Promoteur : DIRECT CONSEIL IMMO  
REVENTE, nb. logements : 170, Qualité  
batiment : Standard, Fiscalité : LMNP, Type  
de résidence : Tourisme - Services -  
Revente LMNP, Date de livraison  
Prévisionnelle : LIVRE, Prix Min. : 51989.00  
/ Prix Max. : 51989.00



**Appartement réf. 802N8974A Saint-Raphaël**

- La garantie d'une résidence en pleine exploitation en bail commercial
- La sécurité d'avoir des revenus immédiats et une bonne rentabilité
- Les avantages fiscaux du statut LMNP et la constitution d'une rente

Document non contractuel  
28/04/2024 - Prix T.T.C



Groupe FERRAN - 24 avenue de la gare - 83720 Trans En Provence  
Tél: 06 07 48 11 80 - code.mateos@gmail.com

Carte professionnelle N°8302 2015 000 002 156 - RCS 321 131 609 - SIRET 321 131 609 00018 RCS DRAGUIGNAN

Garantie financière : Gallian 120 000 € - Document non contractuel - \*prix F.A.I.